



Prefeitura do Município de Vargem

DECRETO nº 1.745, de 06 de novembro de 2018

DISPÕE SOBRE A SUSPENSÃO DE LICENCIAMENTOS DE PROJETOS DE LOTEAMENTOS, DE DESMEMBRAMENTOS E OUTROS, EM TODA ÁREA PERTENCENTE AO MUNICÍPIO DE VARGEM, POR TEMPO DETERMINADO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

SILAS MARQUES DA ROSA, Prefeito Municipal de Vargem – SP, no uso da competência que lhe confere a Lei Orgânica do Município, promulgada em 1º de julho de 1993.

Considerando a reunião no dia 06 do mês novembro do corrente ano com a Excelentíssima Sra. Dra. Promotora de Justiça **KELLY CRISTINA ALVARES FEDEL**;

Considerando a necessidade iminente uma revisão no Plano Diretor Municipal e da modificação das Leis de Parcelamento, de Uso e Ocupação do Solo e do Perímetro Urbano;

Considerando que o Plano Diretor e suas legislações complementares constituem os pilares legais para a definição e condução de um processo de desenvolvimento sustentável, por meio de um controle eficaz do uso e ocupação do solo;

Considerando, ainda, a necessidade de reestruturação de procedimentos internos para dinamizar e viabilizar melhorias no acompanhamento dos processos de aprovação dos projetos de loteamentos, desmembramentos e demais projetos no âmbito do Município,

DECRETA:

Art. 1º - Fica suspenso a recepção de protocolo para pedidos de licenciamento, análises prévias e informação básica de projetos de loteamentos, desmembramento e demais projetos de empreendimentos considerados de grande impacto urbanístico e que necessitam de aprovação, pelo período de 01 (um) ano, salvo os que já estão em trâmite no GRAPROHAB.

§1º - A suspensão de que trata o caput aplica-se também aos processos protocolados neste ano de 2018.



Prefeitura do Município de Vargem

§2º - A suspensão de licenciamento prevista no caput não se aplica a projetos relacionados a programas habitacionais de interesse social e aos de regularização fundiária.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Vargem, 06 de novembro de 2018


SILAS MARQUES DA ROSA
Prefeito Municipal

Registrado e publicado, no átrio da Prefeitura Municipal de Vargem
em 06 de novembro de 2018.


MIGUEL CARDOSO PINTO NETO
Chefe de Gabinete